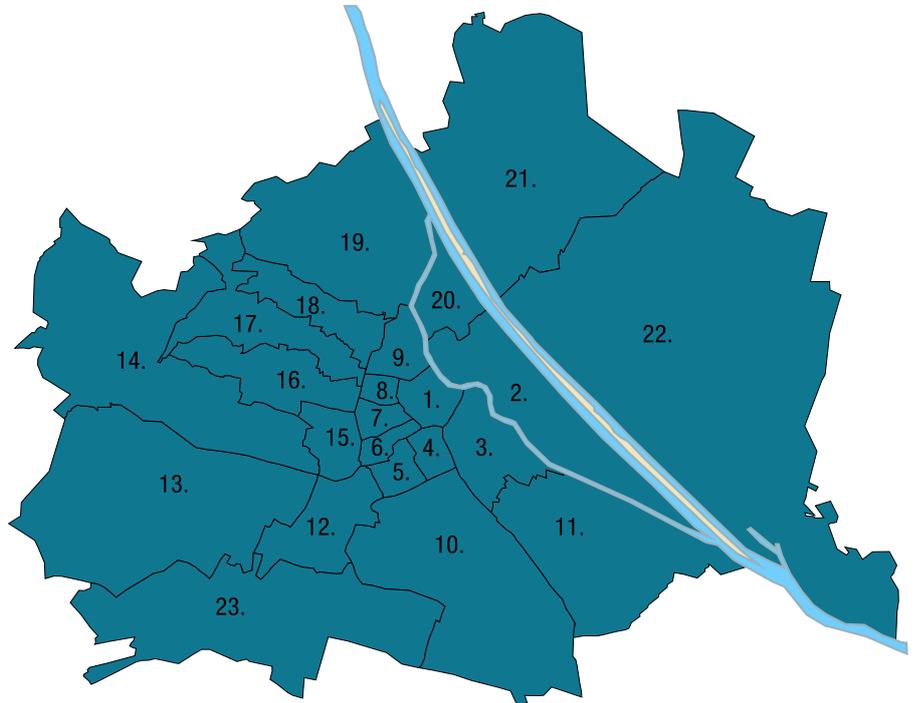


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,95	19,06	20,89	19,39
2., Leopoldstadt	20,96	20,69	k.A.	20,82
3., Landstraße	19,41	16,61	15,64	19,10
4., Wieden	16,42	16,45	18,77	16,68
5., Margareten	16,08	18,68	15,65	16,17
6., Mariahilf	16,09	20,51	k.A.	16,27
7., Neubau	19,66	15,11	k.A.	18,80
8., Josefstadt	17,39	18,08	20,56	18,06
9., Alsergrund	17,22	16,54	k.A.	17,11
10., Favoriten	16,58	15,89	22,15	16,57
11., Simmering	17,03	13,27	k.A.	16,93
12., Meidling	16,95	15,53	k.A.	16,83
13., Hietzing	16,29	16,13	15,84	16,20
14., Penzing	15,67	16,19	k.A.	15,69
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,23	17,42	k.A.	17,24
16., Ottakring	16,25	14,12	13,06	16,09
17., Hernals	14,87	16,47	k.A.	15,13
18., Währing	16,88	20,63	19,89	17,35
19., Döbling	16,13	16,83	19,03	16,62
20., Brigittenau	18,75	15,97	k.A.	18,73
21., Floridsdorf	16,13	14,95	16,09	16,09
22., Donaustadt	16,95	16,65	14,20	16,91
23., Liesing	18,38	16,99	13,2	18,17

Gesamtanzahl der Objekte: 23304

Datenbasis: Mai 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

